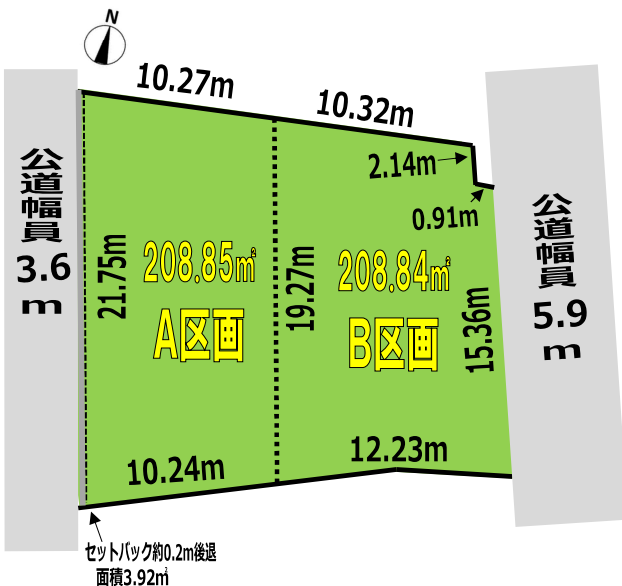


瀬部 お好きな建築会社様で建築できます 一括売買可能

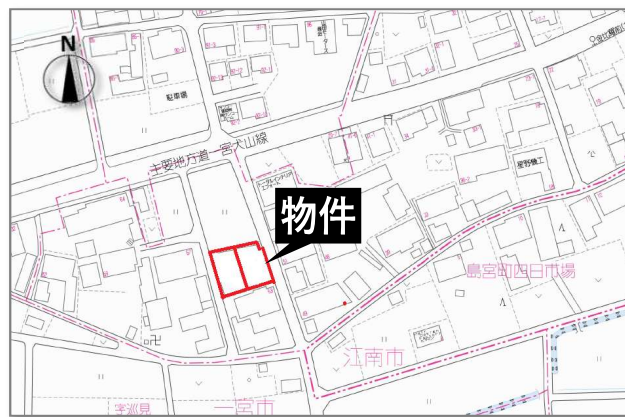
421.62㎡(約127.5坪)



周辺環境

- ※瀬部小学校 徒歩約 5分
- ※西成中学校 徒歩約 17分
- ※名鉄バス瀬部バス停 徒歩約 2分
- ※キシショッピング 徒歩約 12分
- ※平和堂 徒歩約 21分

どなたでも建築のできる土地(既存宅地)です



wkwf.jp 検索

住宅用地

物件種目	住宅用地		
最寄駅	名鉄犬山線【江南駅】 名鉄バス【瀬部】停 約2分		
価格	A区画：14,500,000円 (坪単価 約23万円)		
価格	B区画：14,500,000円 (坪単価 約23万円)		
所在地	：一宮市瀬部字四日市場52番1・79番		
土地面積	A区画	208.85㎡	約63.17坪
	B区画	208.84㎡	約63.17坪
土地権利	所有権	地目	宅地(既存宅地)
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法22条区域 建築の際は許可申請が必要です 一宮審査会基準15号		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	A区画 公道西側 B区画 公道東側	幅員約3.6M間口約21.75M 幅員約5.5M間口約15.36M	
設備	B区画 上水道(引込・メーター13mm)・中部電力・PG・浄化槽		
備考	取引形態：売主 確定測量売主負担(分筆後、面積に相違がある場合があります)		

当物件は、仲介手数料を頂きません

愛知県知事免許(4)第19863号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

W WATANABE (有)渡辺不動産

〒491-0013 一宮市北小淵字南切40番地 info@wkwf.jp

TEL: 0586-77-1133

参考プラン
ご用意しております
お気軽にお問合せ下さい。