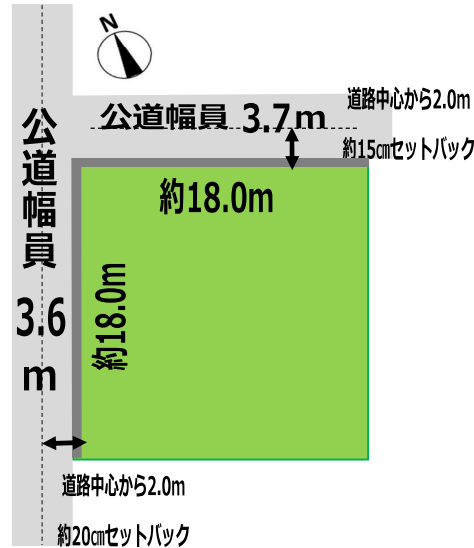


# 定水寺 建築条件無し



広い敷地約99坪



## wkwf.jp 検索

物件種目	資格者向け 住宅用地		
最寄駅	名鉄犬山線 【布袋】 駅		
価格	: 4,500,000円 (坪単価 約4.5万円)		
所在地	: 一宮市定水寺字北畑46番		
土地面積	公簿	330 m <sup>2</sup>	約99.82坪
土地権利	所有権	地目	畑 (白地)
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法22条区域 建築許可申請が必要です 農地法 (建築の際は5条許可)		
現況	耕作中	引渡日	相談
接道状況	公道西側 公道北側	幅員約3.6M間口約18.0M 幅員約3.7M間口約18.0M	セットバック (約20cm)
設備	公営上水道・中部電力 (要相談) ・PG・浄化槽		
備考	取引形態: 仲介 確定測量売主負担 (測量後、面積に相違がある場合があります) 上水道北側道路・西側道路より引込可能 (100mm V P 管) (引込工事費・加入金等費用が掛かります)		



- 西成東小学校 徒歩約2分
- 西成東部中学校 徒歩約11分
- 名鉄バス「宅美神社」 徒歩約11分
- 名鉄犬山線「布袋駅」 3,200m
- キショッピング 徒歩約5分
- コンビニ 徒歩約2分

愛知県知事免許(4)第19863号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒491-0013 一宮市北小淵字南切40番地

wkwf.jp

W (有)渡辺不動産

TEL: 0586-77-1133 FAX: 0586-76-0733

物件番号: 046