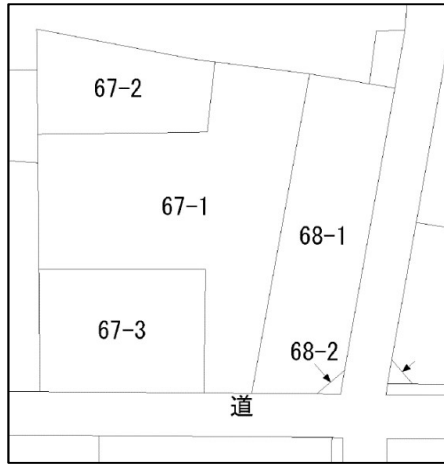
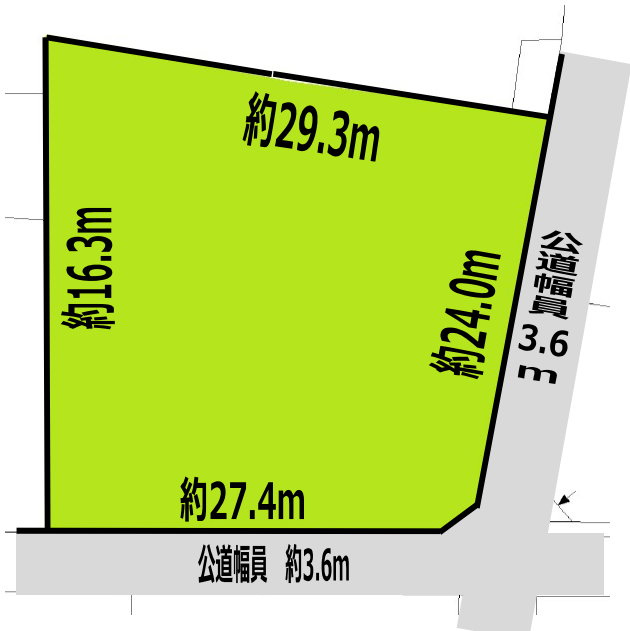
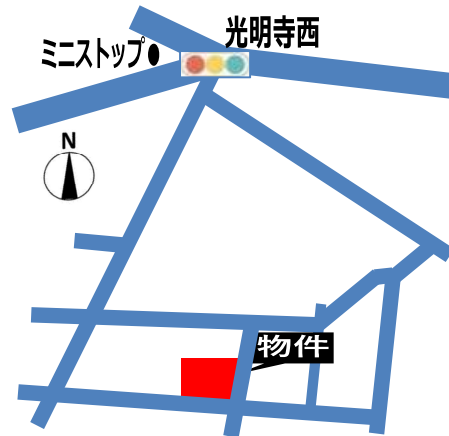


# 光明寺



R22号線まで車約2分  
木曽川インター車約5分  
アクセスのいい地域です



wkwf.jp 検索

## 事業用地

物件種目	事業用地		
最寄駅	名鉄バス【水法】停 約 16分		
価格	: 14,560,000円 (坪単価6.5万円)		
所在地	: 一宮市光明寺字南道手67番 合計4筆		
土地面積	742.00 m <sup>2</sup> 約224.45坪		
土地権利	所有権	地目	畑 (白地)
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法22条区域 農地法許可必要 建築許可申請が必要です		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	公道東側 幅員約3.6M (セットバック有り)	公道南側 幅員約3.6M (セットバック有り)	
設備	中部電力・PG・浄化槽		
備考	取引形態：仲介 セットバック必要 前面道路に上水道本管無し (工事・加入金・引込費等必要) 確定測量売主負担 (測量後、面積に相違がある場合があります) 葉栗北小学校区 物件番号：		

陽当たりのいい物件です  
一括売買

●ご自分で物件を見に行く時のチェックリストです  
 方位は？  電柱は敷地内？  道路幅は？  付近に何階建がある？  バス停は？  お買い物は？  
 学校は？  病院は？  公園は？ その他チェックすることは( )