

# 北小、渕

# 広い、敷地

wkwf.jp 検索

道路幅員5.5m



約17.2m

690m<sup>2</sup>  
(208.72坪)

約40.0m



陽当たりのいい物件です



建築条件無し

物件種目	資材置き場用地		
最寄駅	名鉄バス【水法】停 約 17分		
価格	: 10,436,000円 (坪単価5万円)		
所在地	: 一宮市北小渕字石川10		
土地面積	公簿	690 m <sup>2</sup>	約208.72坪
	実測	m <sup>2</sup>	
土地権利	所有権	地目	畑 (白地)
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法22条区域 建築許可申請が必要です 農地法許可必要		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	公道北側 幅員約5.5M間口約17.2M		
設備	上水道(引込・メーター13mm)・中部電力・PG・浄化槽		
備考	取引形態: 仲介 確定測量売主負担(測量後、面積に相違がある場合があります)		
地役権設定あり			物件番号: 005

●ご自分で物件を見に行く時のチェックリストです

- 方位は? 電柱は敷地内? 道路幅は? 付近に何階建がある? バス停は? お買い物は?  
病院は? 公園は? その他チェックすることは( )